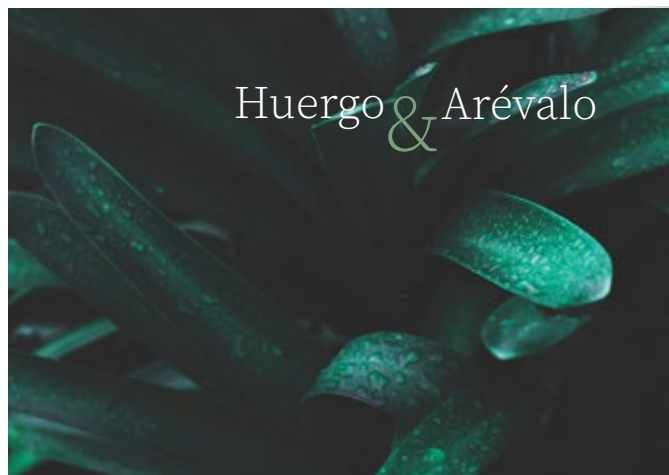


GREEN BUILT IX
Huergo 305



Importante desarrollo en esquina
con 32 metros lineales de fachada
a pasos del Campo de Polo

Huergo & Arévalo





Campo Argentino de Polo de Palermo

Las Cañitas

El barrio de Buenos Aires que conjuga sus variadas alternativas de comercios y tiendas de diseño, calles arboladas, bares de autor y espacios gourmet..



Polo gastronómico



Hipódromo de Buenos Aires

Huergo & Arévalo



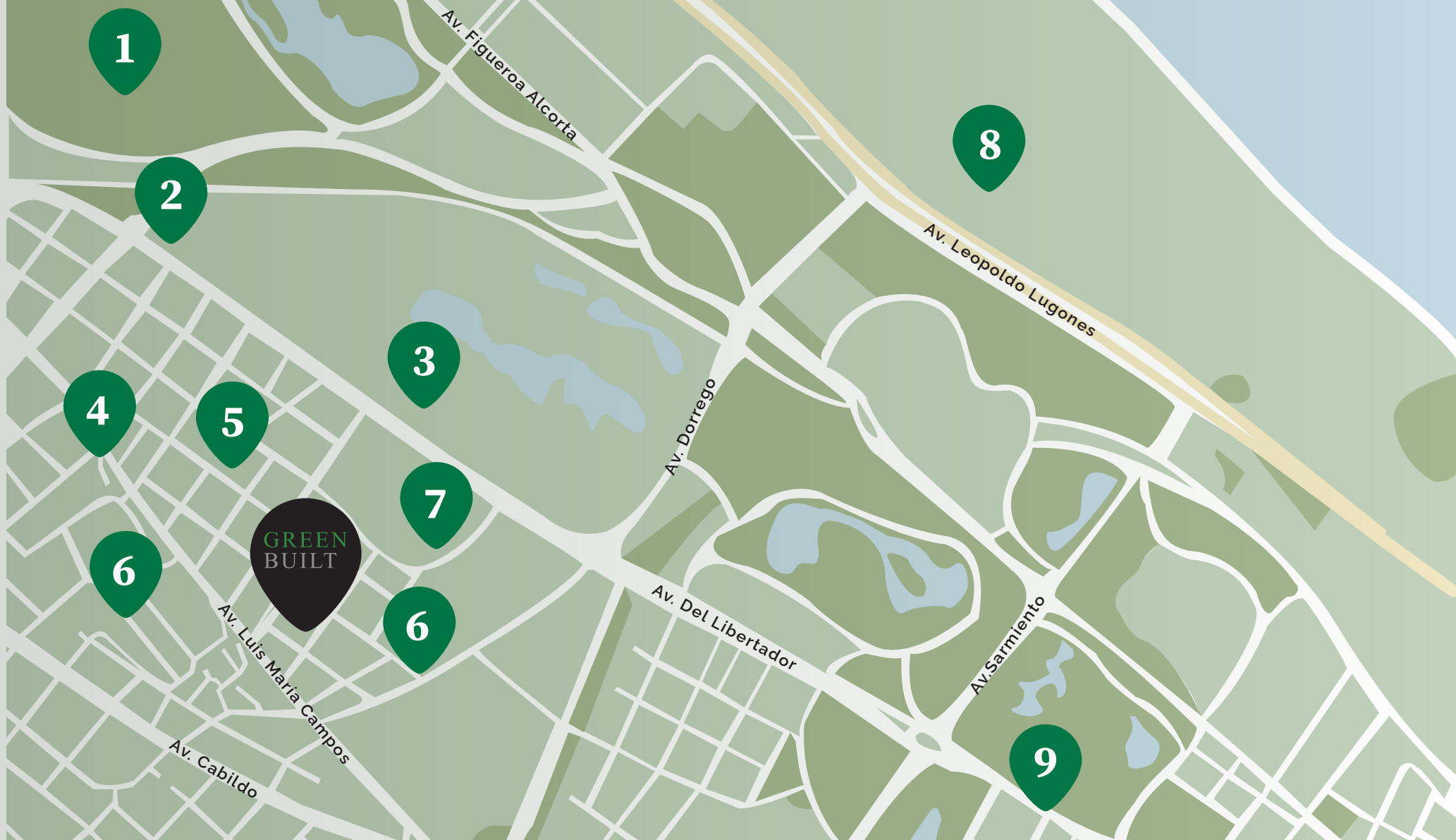
Un encuentro ideal
entre la vida urbana
y los mejores espacios
verdes de la ciudad.

Cerca de todo



El verde de los
bosques de Palermo,
shoppings, comercios,
entretenimiento
y todos los medios
de transporte.





- 1** Bosques de Palermo
- 2** Buenos Aires Lawn Tennis
- 3** Hipódromo Argentino de Palermo

- 4** Shopping
- 5** Polo gastronómico
- 6** Metrobus, tren y subte

- 7** Campo Argentino de Polo
- 8** Aeroparque Internacional Jorge Newbery
- 9** Jardín japonés



U n i d a d e s



La terraza

Equipada para el momento de disfrutar encuentros y comidas con amigos o simplemente trabajar con tu notebook.





Desarrollo de 8 pisos
+ Planta Baja.

Hall de acceso
sobre calle Huergo.

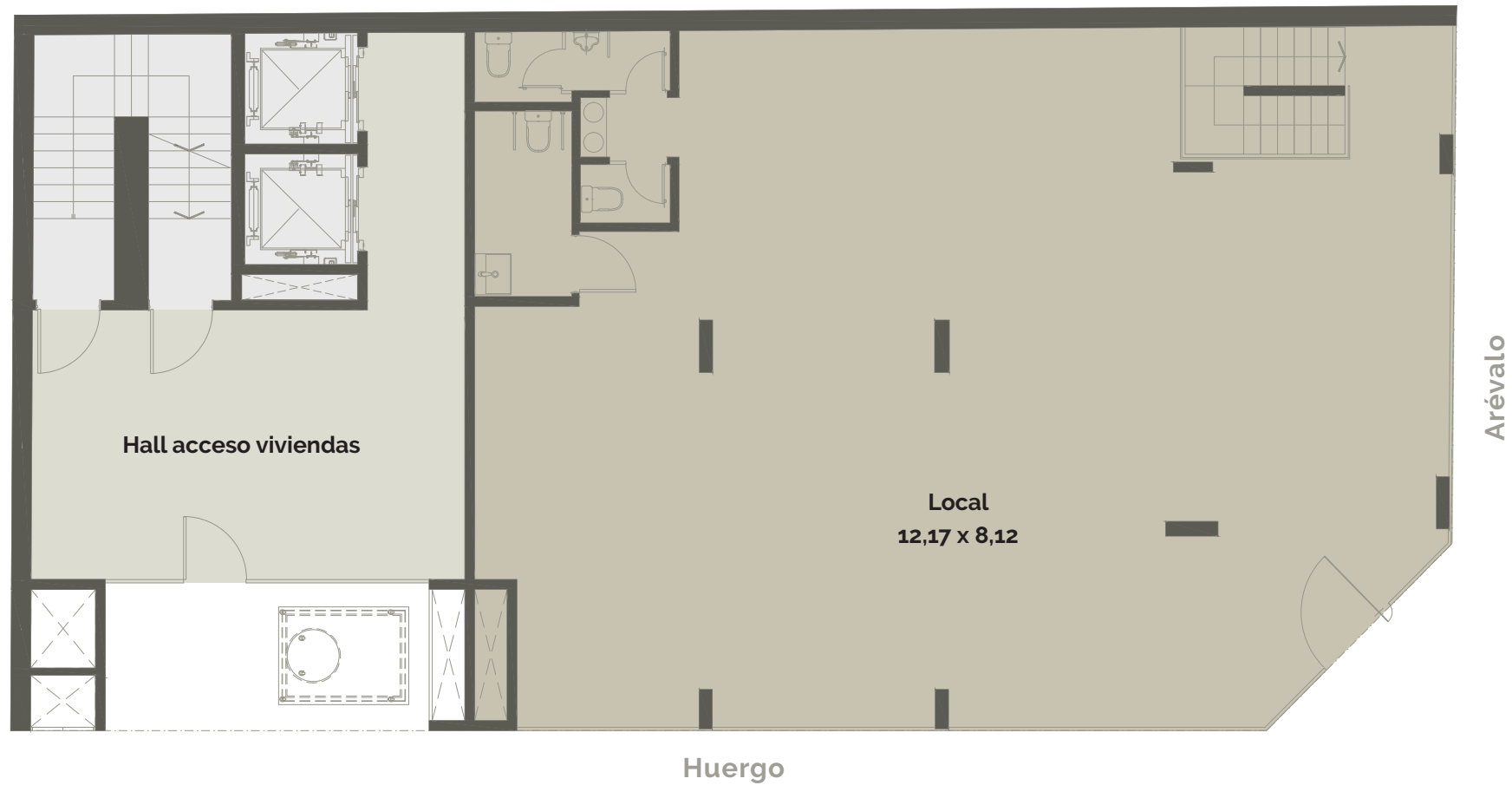
Importante local
comercial de 154 m2

Unidades de 1 y 2
ambientes.

Unico duplex de 3
ambientes en piso 8
con terraza propia.

Planta baja

Todas las imágenes, planos, dimensiones, superficies, descripciones y características indicadas son meramente referenciales e ilustrativas y podrán sufrir modificaciones sin previo aviso. Medidas definitivas surgirán del replanteo de obra y del plano de división en propiedad horizontal.



LOCAL
12,17 m² + 8,12 m²



UNIDAD 01

38,57 m² + 6,63 m² balcón
= 45,20 m²

UNIDAD 02

31,22 m² + 3,61 m² balcón
= 34,84 m²

UNIDAD 03

31,22 m² + 3,61 m² balcón
= 34,84 m²

UNIDAD 04

33,88 m² + 3,62 m² balcón
= 37,50 m²

UNIDAD 05

39,84 m² + 7,81 m² balcón
= 47,65 m²

Planta 7° piso

Todas las imágenes, planos, dimensiones, superficies, descripciones y características indicadas son meramente referenciales e ilustrativas y podrán sufrir modificaciones sin previo aviso. Medidas definitivas surgirán del replanteo de obra y del plano de división en propiedad horizontal.



UNIDAD 01

25,48 m² + 19,67 m² terraza
= 45,15 m²

UNIDAD 02

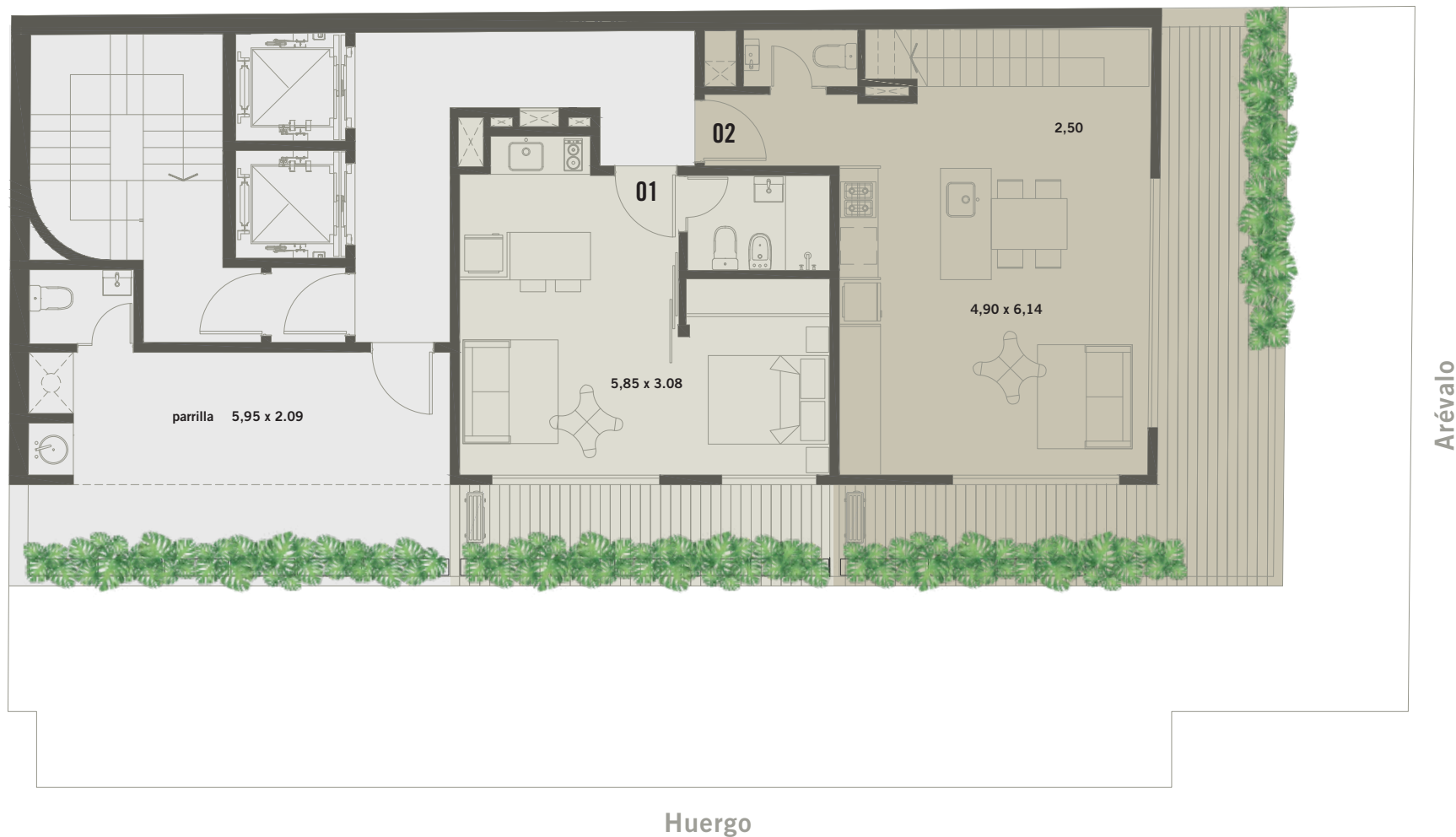
50,20 m² + 21,60 m² terraza
= 71,80 m²

UNIDAD 03

50,81 m² + 35,58 m² terraza
= 86,39 m²

Planta 8º piso

Todas las imágenes, planos, dimensiones, superficies, descripciones y características indicadas son meramente referenciales e ilustrativas y podrán sufrir modificaciones sin previo aviso. Medidas definitivas surgirán del replanteo de obra y del plano de división en propiedad horizontal.



UNIDAD 01

29,28 m² + 8,41 m² terraza
= 37,69 m²

UNIDAD 02 DÚPLEX

39,19 m² PB + 50,39 m² PA terrazat + 23,33 m² terraza PB + 35,54 m² PA
= 149,97 m²

Planta 9º piso

Todas las imágenes, planos, dimensiones, superficies, descripciones y características indicadas son meramente referenciales e ilustrativas y podrán sufrir modificaciones sin previo aviso. Medidas definitivas surgirán del replanteo de obra y del plano de división en propiedad horizontal.



Huergo

Arévalo

Huergo & Arévalo

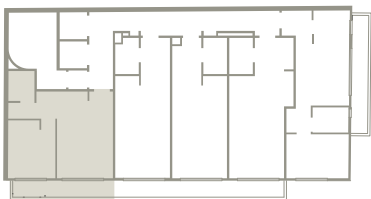
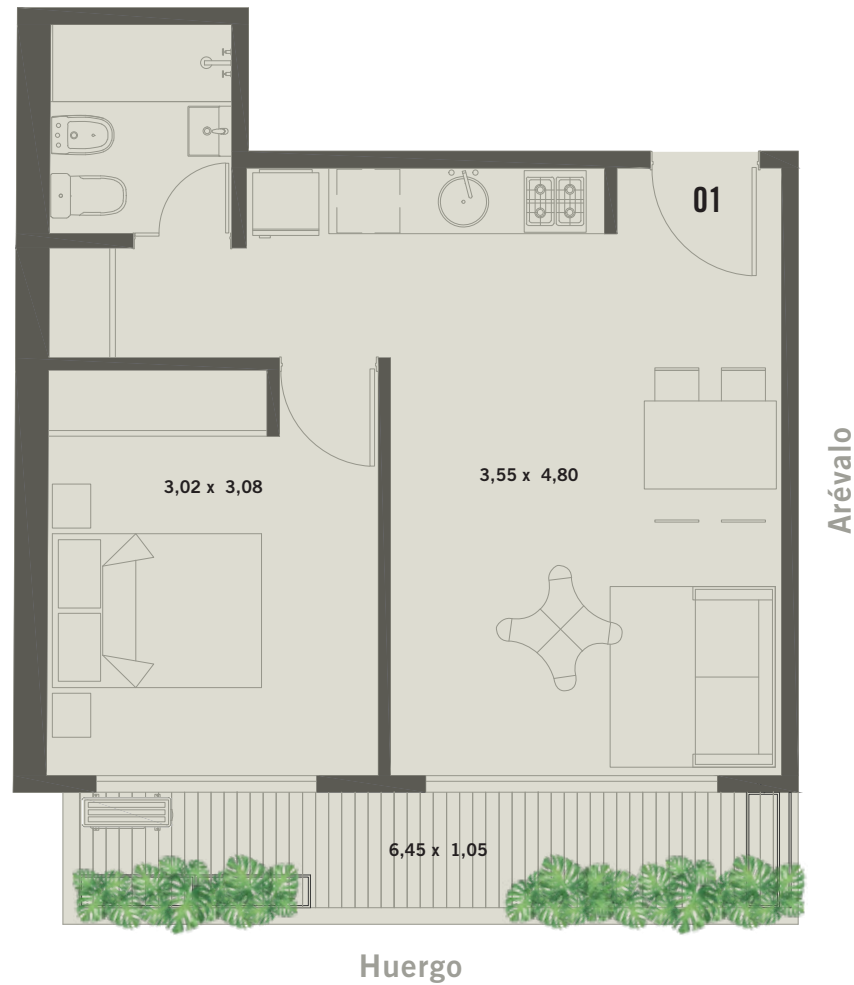
Planta 1° a 6°

UNIDAD 01

38,57 m² + 6,63 m² balcón

= 45,20 m²

Todas las imágenes, planos, dimensiones, superficies, descripciones y características indicadas son meramente referenciales e ilustrativas y podrán sufrir modificaciones sin previo aviso. Medidas definitivas surgiran del replanteo de obra y del plano de division en propiedad horizontal.



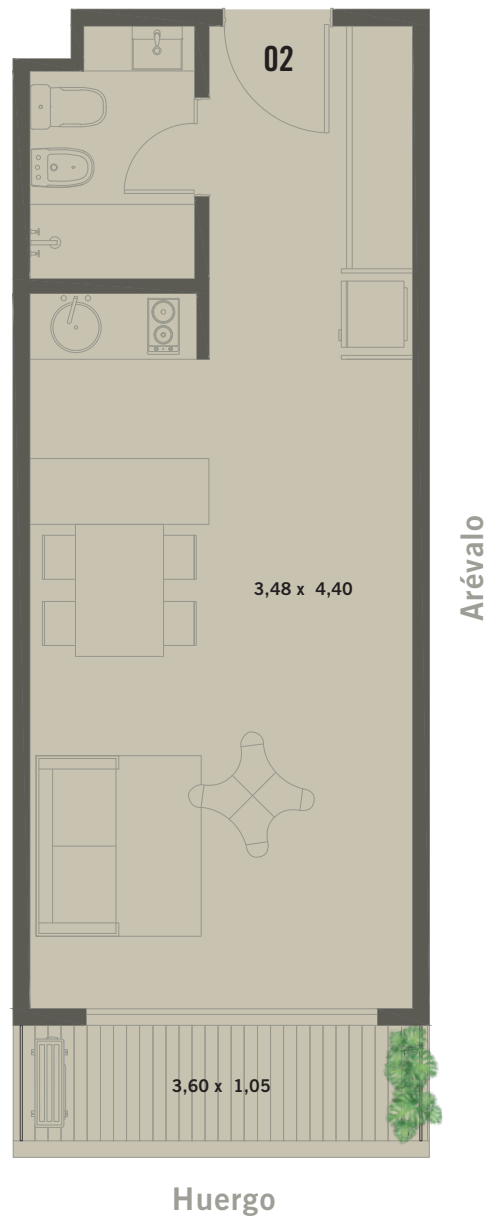
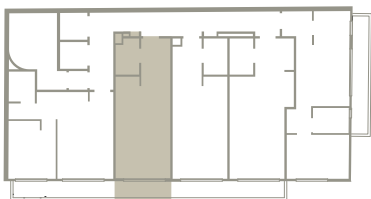
Huergo & Arévalo

Planta 1º a 6º

UNIDAD 02

31,22 m² + 3,61 m² balcón

= **34,84 m²**



Todas las imágenes, planos, dimensiones, superficies, descripciones y características indicadas son meramente referenciales e ilustrativas y podrán sufrir modificaciones sin previo aviso. Medidas definitivas surgiran del replanteo de obra y del plano de division en propiedad horizontal.

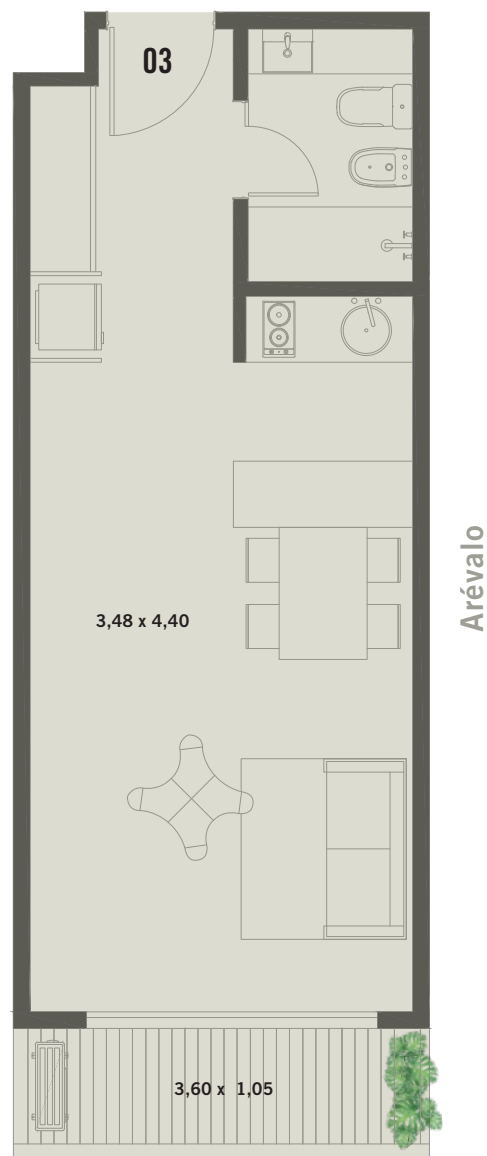
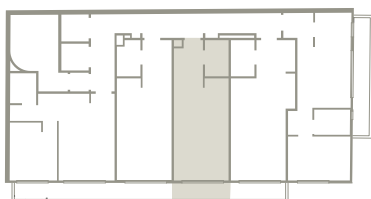
Huergo & Arévalo

Planta 1º a 6º

UNIDAD 03

31,22 m² + 3,61 m² balcón

= **34,84 m²**



Todas las imágenes, planos, dimensiones, superficies, descripciones y características indicadas son meramente referenciales e ilustrativas y podrán sufrir modificaciones sin previo aviso. Medidas definitivas surgirán del replanteo de obra y del plano de división en propiedad horizontal.

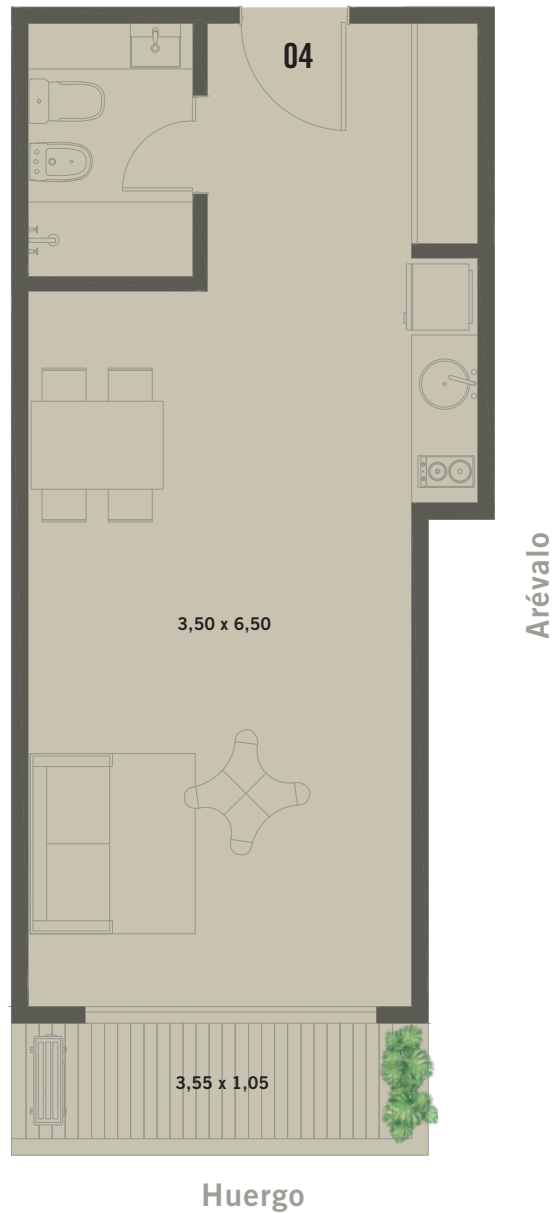
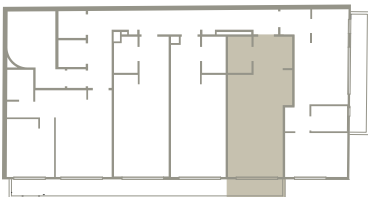
Huergo & Arévalo

Planta 1º a 6º

UNIDAD 04

33,88 m² + 3,62 m² balcón

= **37,50 m²**



Todas las imágenes, planos, dimensiones, superficies, descripciones y características indicadas son meramente referenciales e ilustrativas y podrán sufrir modificaciones sin previo aviso. Medidas definitivas surgiran del replanteo de obra y del plano de division en propiedad horizontal.

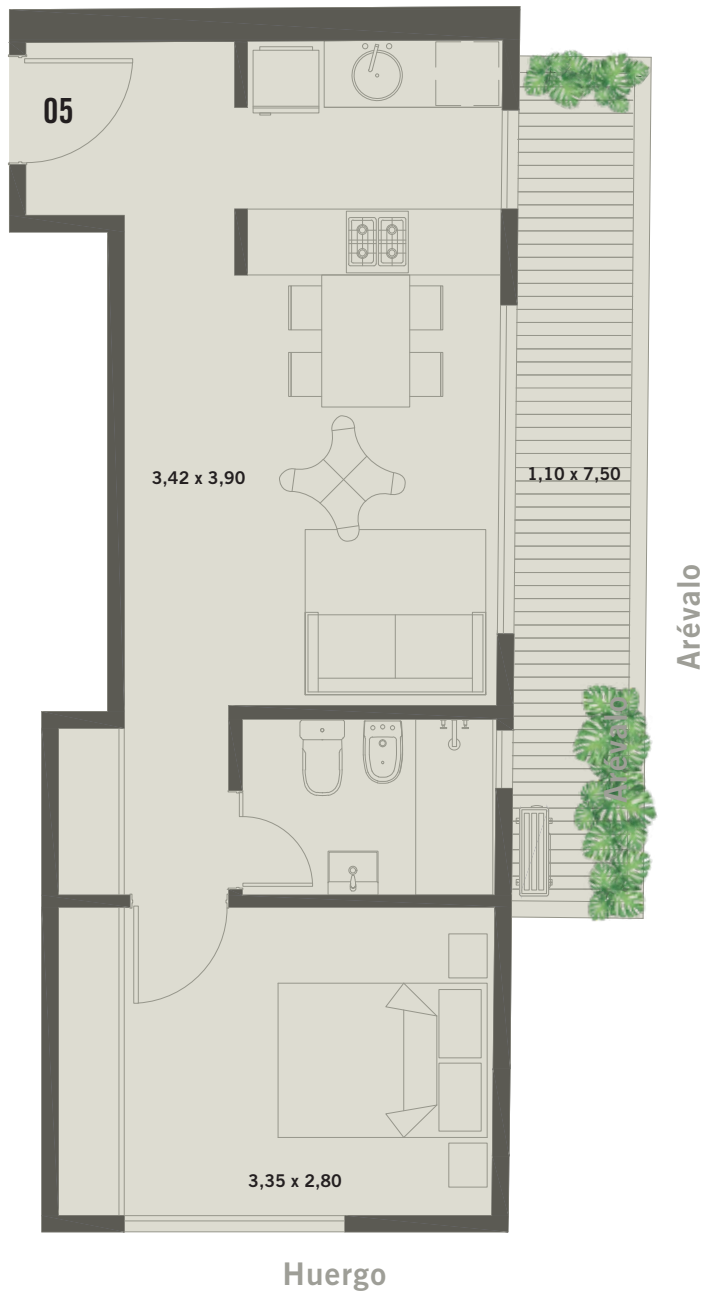
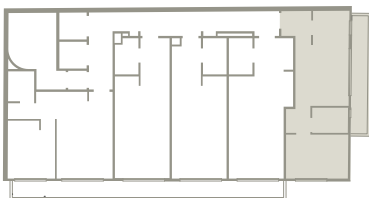
Huergo & Arévalo

Planta 1° a 6°

UNIDAD 05

39,84 m² + 7,81 m² balcón

= **47,65 m²**



Todas las imágenes, planos, dimensiones, superficies, descripciones y características indicadas son meramente referenciales e ilustrativas y podrán sufrir modificaciones sin previo aviso. Medidas definitivas surgirán del replanteo de obra y del plano de división en propiedad horizontal.

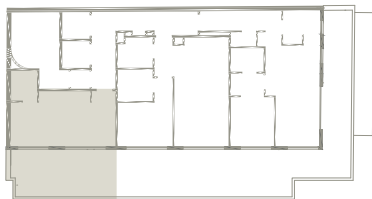
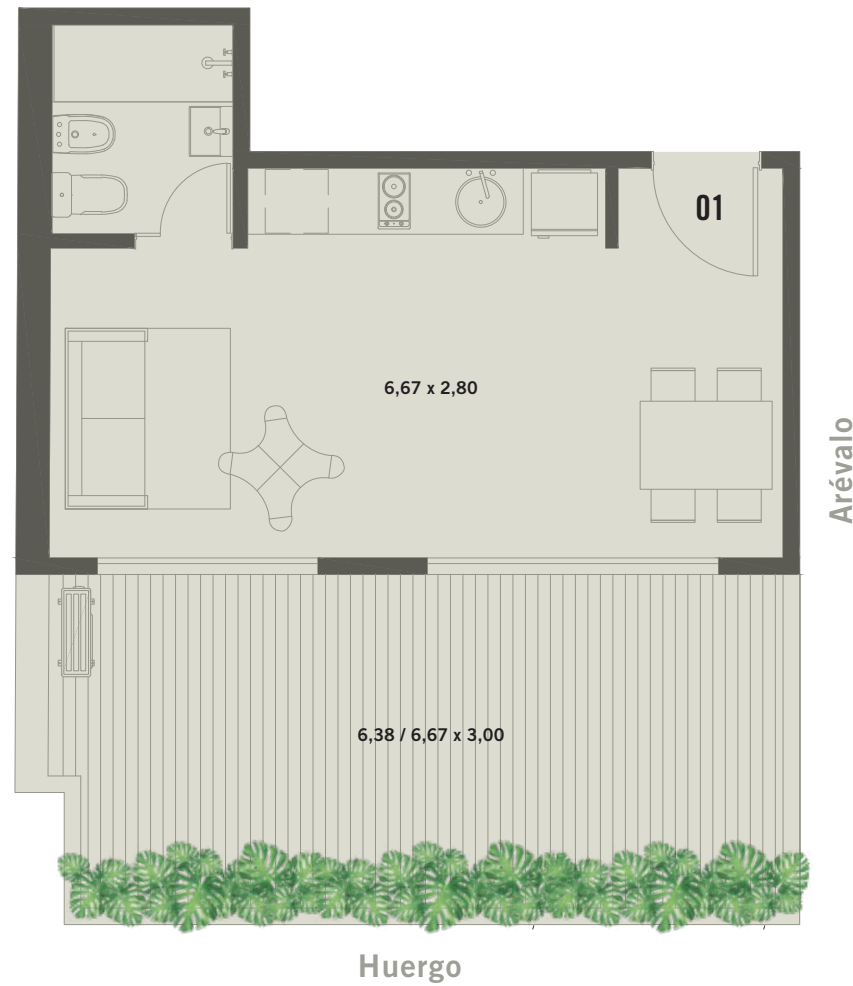
Huergo & Arévalo

Planta 7º

UNIDAD 01

25,48 m² + 19,67 m² terraza
= **45,15 m²**

Todas las imágenes, planos, dimensiones, superficies, descripciones y características indicadas son meramente referenciales e ilustrativas y podrán sufrir modificaciones sin previo aviso. Medidas definitivas surgiran del replanteo de obra y del plano de division en propiedad horizontal.



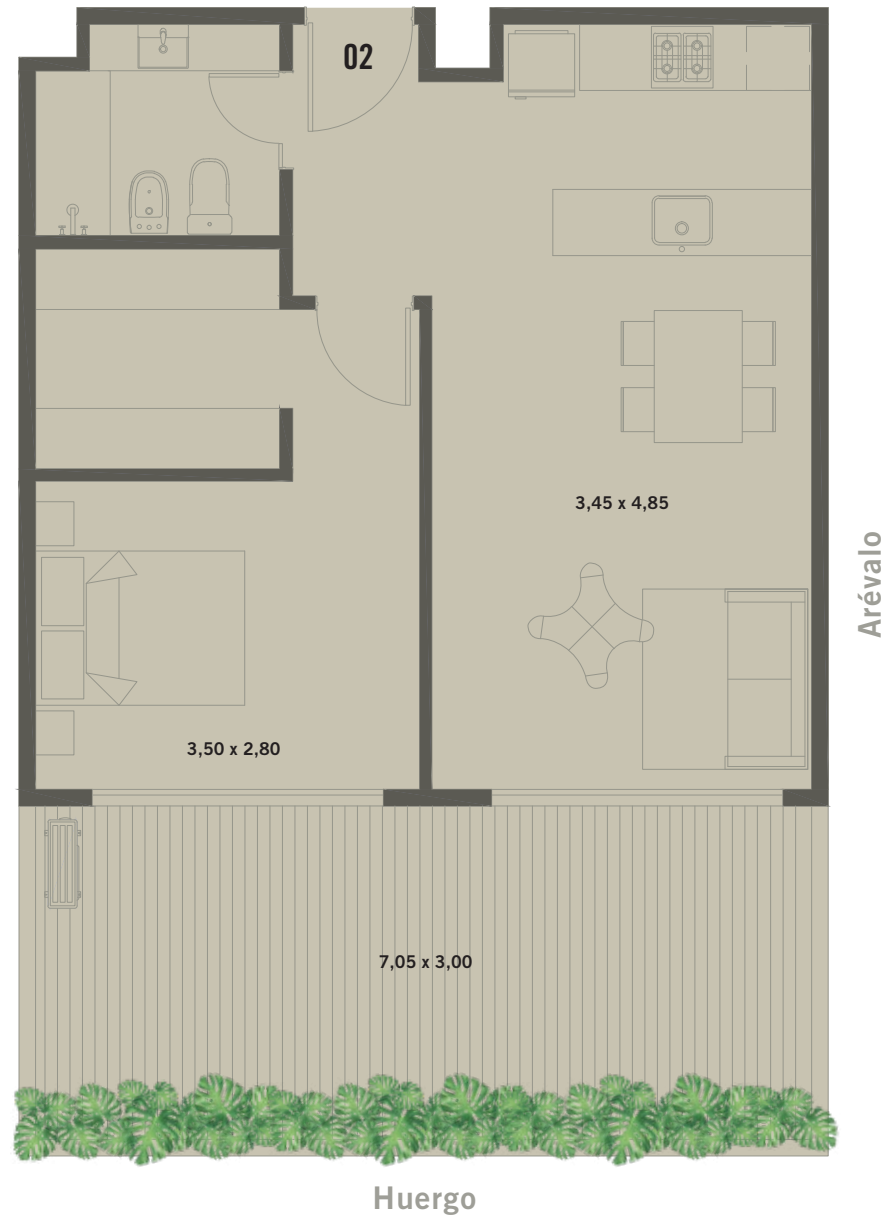
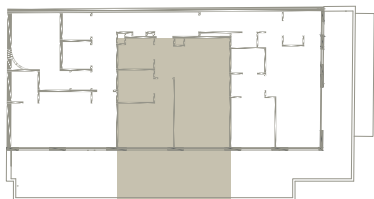
Huergo & Arévalo

Planta 7º

UNIDAD 02

50,20 m² + 21,60 m² terraza

= **71,80 m²**



Todas las imágenes, planos, dimensiones, superficies, descripciones y características indicadas son meramente referenciales e ilustrativas y podrán sufrir modificaciones sin previo aviso. Medidas definitivas surgiran del replanteo de obra y del plano de division en propiedad horizontal.

Huergo & Arévalo

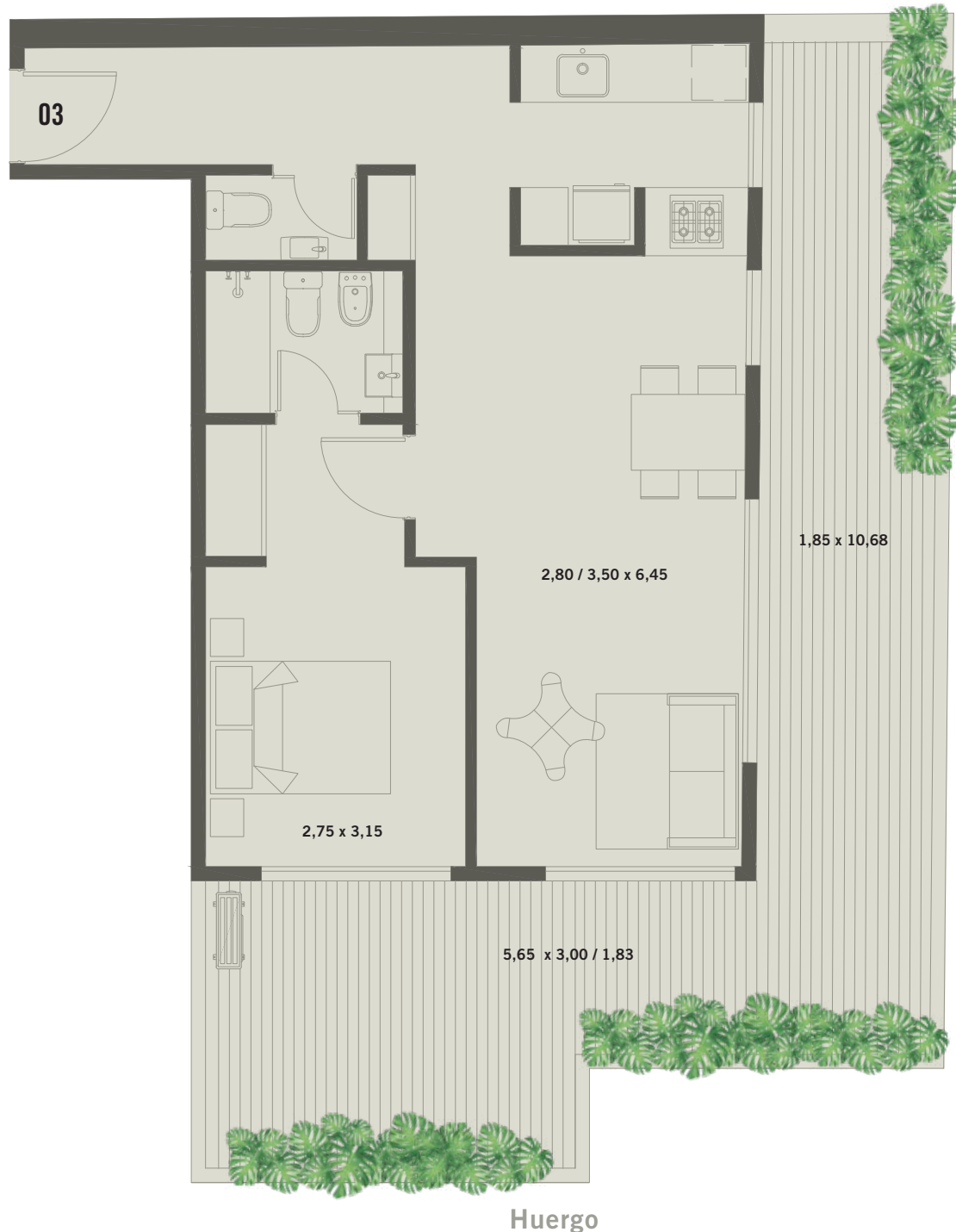
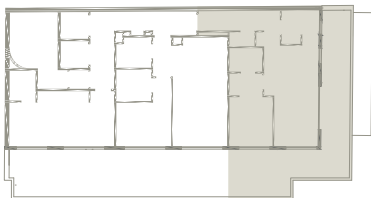
Planta 7º

UNIDAD 03

50,81 m²

+ 35,58 m² terraza

= 86,39 m²



Todas las imágenes, planos, dimensiones, superficies, descripciones y características indicadas son meramente referenciales e ilustrativas y podrán sufrir modificaciones sin previo aviso. Medidas definitivas surgiran del replanteo de obra y del plano de division en propiedad horizontal.

Arévalo

Huergo

Huergo & Arévalo

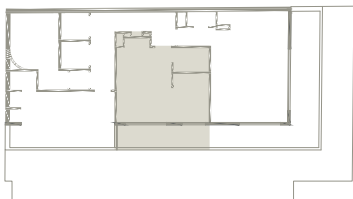
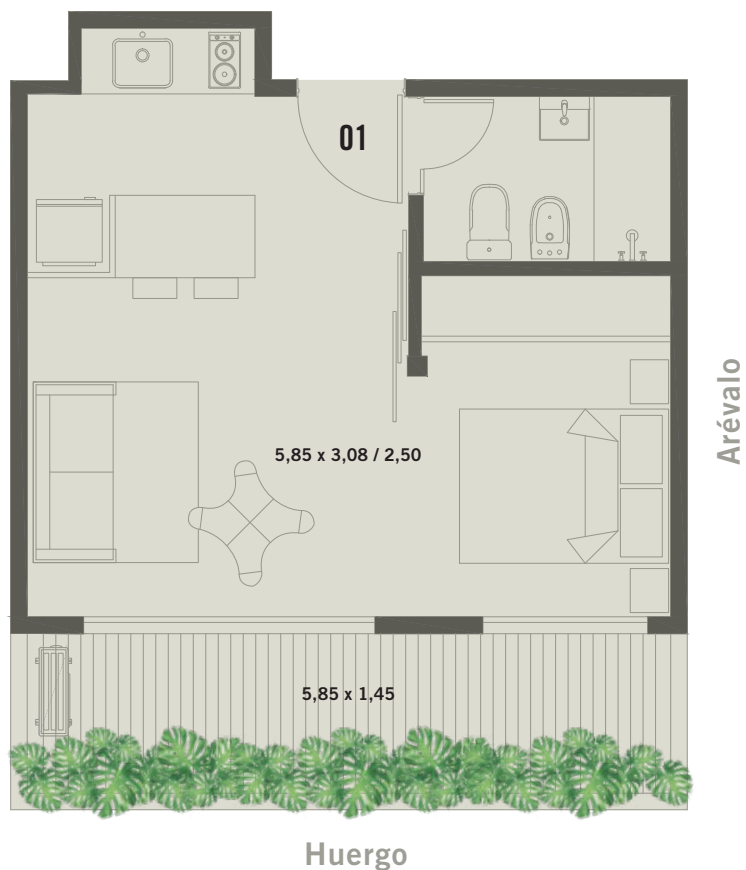
Planta 8º

UNIDAD 01

29,28 m² + 8,41 m² terraza

= **37,69 m²**

Todas las imágenes, planos, dimensiones, superficies, descripciones y características indicadas son meramente referenciales e ilustrativas y podrán sufrir modificaciones sin previo aviso. Medidas definitivas surgiran del replanteo de obra y del plano de division en propiedad horizontal.



Planta 8º

UNIDAD 02 DÚPLEX

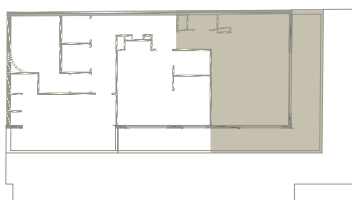
39,19 m2 PB

+ 50,39 m2 PA terraza

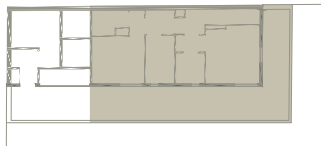
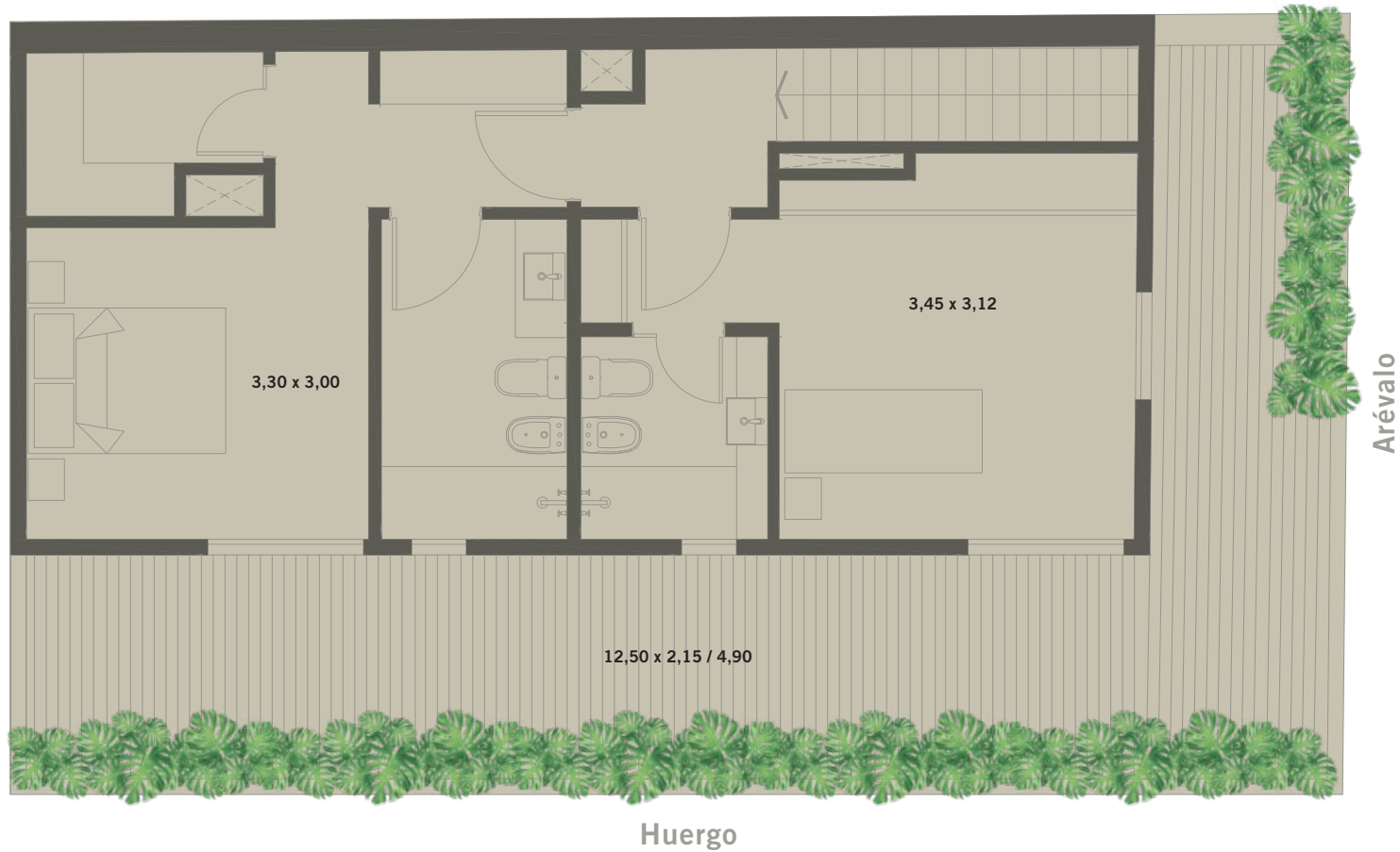
+ 23,33 m2 terraza PB

+ 35,54 m2 PA

= 149,97 m2



Todas las imágenes, planos, dimensiones, superficies, descripciones y características indicadas son meramente referenciales e ilustrativas y podrán sufrir modificaciones sin previo aviso. Medidas definitivas surgiran del replanteo de obra y del plano de division en propiedad horizontal.



COMERCIALIZA

interwin 5275-4200
MARKETING INMOBILIARIO

Todas las imágenes, planos, descripciones, y características indicadas son meramente referenciales e ilustrativas y podrán ser modificadas sin previo aviso. Las superficies indicadas son estimadas. Las superficies y medidas definitivas surgirán del plano de mensura final aprobado oportunamente por el GCBA. La fechas de inicio de obra o posesión son estimadas, podrán ser reprogramadas por la Dirección de obra y dependerán a su vez de un proceso de aprobaciones municipales u otros organismos intervinientes. Los precios indicados podrán modificarse sin previo aviso. El interesado deberá realizar las verificaciones respectivas previamente a la realización de cualquier operación, requiriendo por sí o sus profesionales las copias necesarias de la documentación que corresponda.