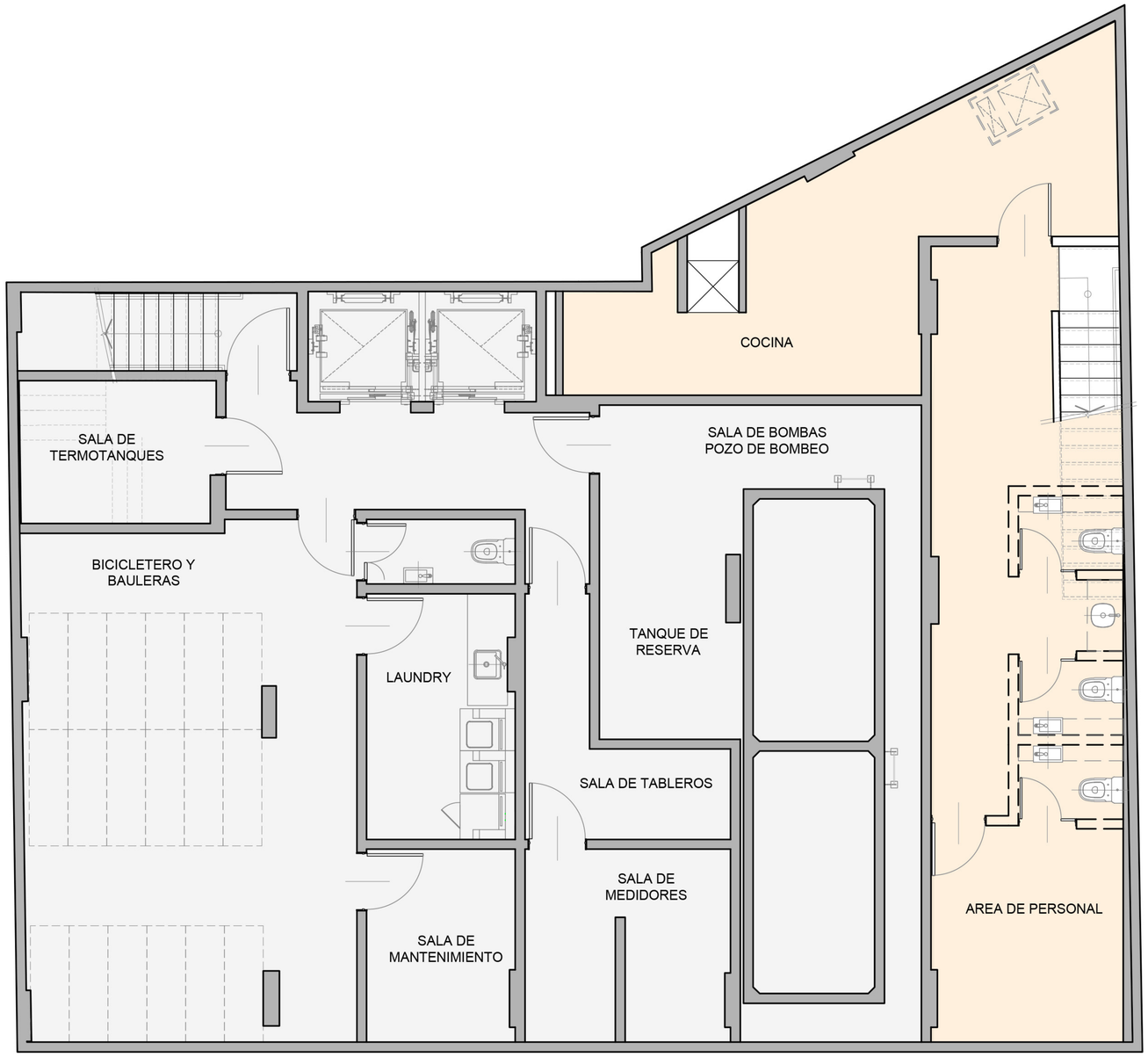
2
PS

PARYSOW +
SCHARGRODSKY
ARQUITECTOS

VIRREY DEL PINO 2268 - U.S.A.A. - 29.05.2025

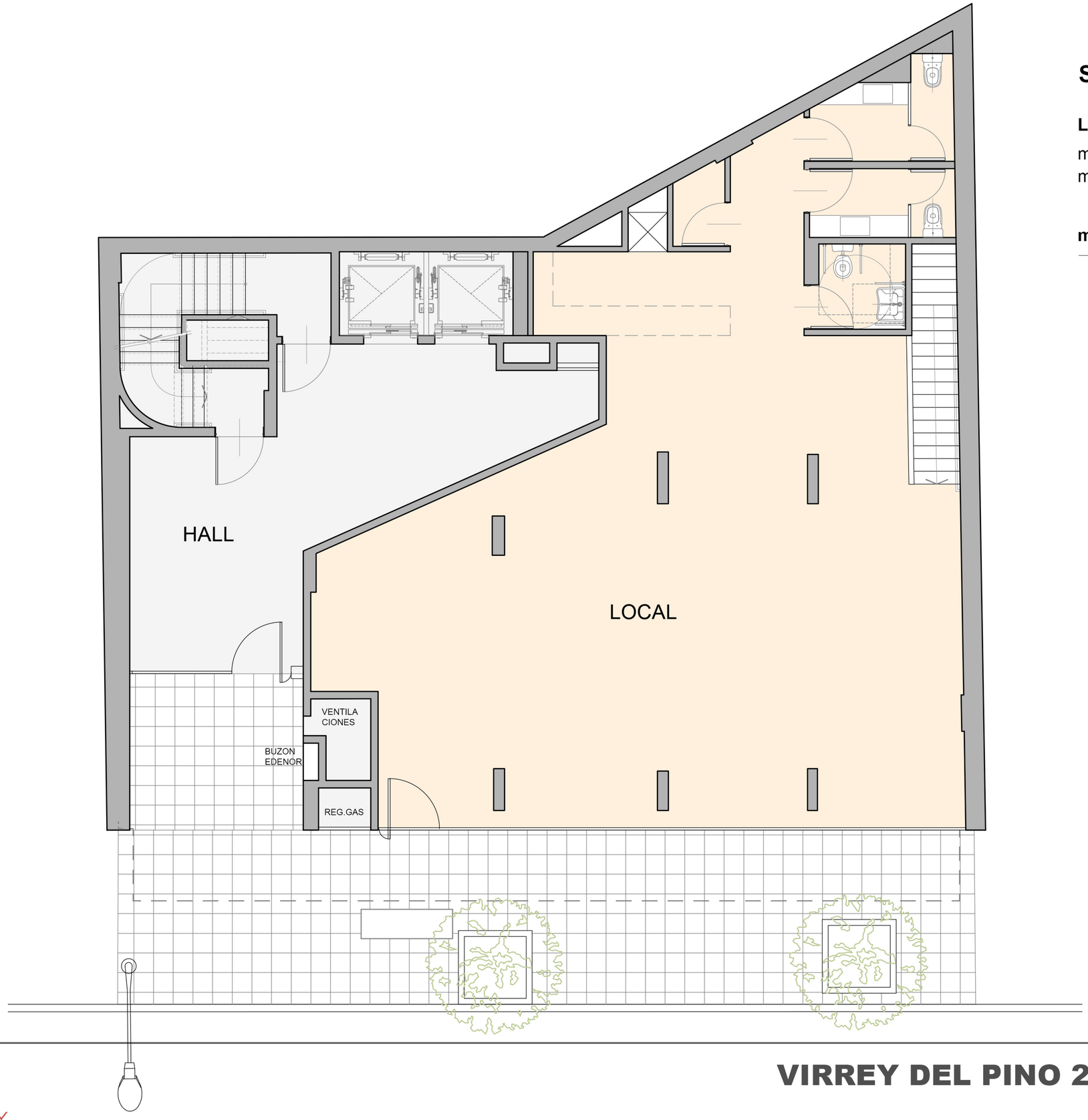


2
PS

PARYSOW +
SCHARGRODSKY
ARQUITECTOS

VIRREY DEL PINO 2268 | SUBSUELO

Todas las imágenes, planos, dimensiones, superficies, descripciones y características indicadas son meramente referenciales e ilustrativas y podrán sufrir modificaciones sin previo aviso. Las medidas definitivas surgiran del plano de mensura.



SUPERFICIE DE VENTA

LOCAL

m2 local	142,23
m2 local depósito	61,19
m2 TOTAL	**203,42**

2
PS

PARYSOW +
SCHARGRODSKY
ARQUITECTOS

VIRREY DEL PINO 2268 | PLANTA BAJA

Todas las imágenes, planos, dimensiones, superficies, descripciones y características indicadas son meramente referenciales e ilustrativas y podrán sufrir modificaciones sin previo aviso. Las medidas definitivas surgiran del plano de mensura.

SUPERFICIE DE VENTA

UNIDAD A | MONOAMBIENTE

m2 cubiertos	29,42
m2 semicubiertos	4,94
m2 descubiertos	0,00
amenities	1,72
m2 TOTAL	**36,08**

UNIDAD B | MONOAMBIENTE

m2 cubiertos	27,41
m2 semicubiertos	5,49
m2 descubiertos	0,00
amenities	1,65
m2 TOTAL	**34,55**

UNIDAD C | 2 AMBIENTES

m2 cubiertos	46,06
m2 semicubiertos	9,00
m2 descubiertos	0,00
amenities	2,75
m2 TOTAL	**57,81**

UNIDAD D | 2 AMBIENTES

m2 cubiertos	49,75
m2 semicubiertos	5,83
m2 descubiertos	15,74
amenities	3,56
m2 TOTAL	**74,78**

2 PS

PARYSOW + SCHARGRODSKY **ARQUITECTOS**

VIRREY DEL PINO 2268 | 1° PISO

Todas las imágenes, planos, dimensiones, superficies, descripciones y características indicadas son meramente referenciales e ilustrativas y podrán sufrir modificaciones sin previo aviso. Las medidas definitivas surgiran del plano de mensura.

SUPERFICIE DE VENTA

UNIDAD A | MONOAMBIENTE

m2 cubiertos	29,42
m2 semicubiertos	4,94
m2 descubiertos	0,00
amenities	1,72
m2 TOTAL	**36,08**

UNIDAD B | MONOAMBIENTE

m2 cubiertos	27,41
m2 semicubiertos	5,49
m2 descubiertos	0,00
amenities	1,65
m2 TOTAL	**34,55**

UNIDAD C | 2 AMBIENTES

m2 cubiertos	46,06
m2 semicubiertos	6,93
m2 descubiertos	0,00
amenities	2,65
m2 TOTAL	**55,64**

UNIDAD D | 2 AMBIENTES

m2 cubiertos	49,75
m2 semicubiertos	5,41
m2 descubiertos	0,00
amenities	2,76
m2 TOTAL	**57,92**

Todas las imágenes, planos, dimensiones, superficies, descripciones y características indicadas son meramente referenciales e ilustrativas y podrán sufrir modificaciones sin previo aviso.
Las medidas definitivas surgiran del plano de mensura.

SUPERFICIE DE VENTA

UNIDAD A | 2 AMBIENTES

m2 cubiertos	57,95
m2 semicubiertos	10,64
m2 descubiertos	0,00
amenities	3,43
m2 TOTAL	**72,02**

UNIDAD B | 2 AMBIENTES

m2 cubiertos	46,06
m2 semicubiertos	7,01
m2 descubiertos	0,00
amenities	2,65
m2 TOTAL	**55,72**

UNIDAD C | 2 AMBIENTES

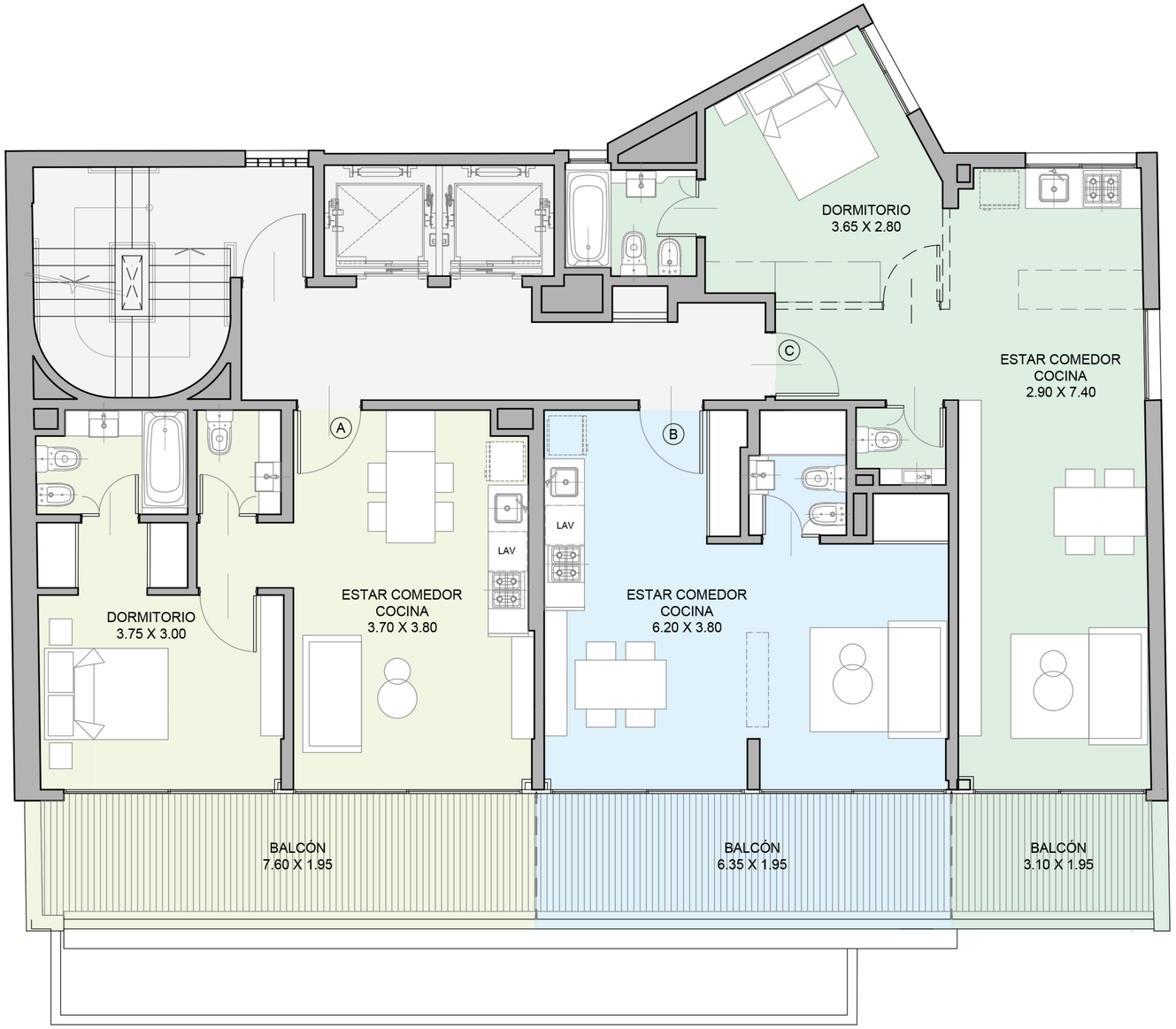
m2 cubiertos	49,75
m2 semicubiertos	5,41
m2 descubiertos	0,00
amenities	2,76
m2 TOTAL	**57,92**

2
PS

PARYSOW +
SCHARGRODSKY
ARQUITECTOS

VIRREY DEL PINO 2268 | 2° - 7° PISO ALTERNATIVA

Todas las imágenes, planos, dimensiones, superficies, descripciones y características indicadas
son meramente referenciales e ilustrativas y podrán sufrir modificaciones sin previo aviso.
Las medidas definitivas surgiran del plano de mensura.



SUPERFICIE DE VENTA

UNIDAD A | 2 AMBIENTES

m2 cubiertos	43,65
m2 semicubiertos	0,00
m2 descubiertos	14,46
amenities	2,91
m2 TOTAL	**61,02**

UNIDAD B | 2 AMBIENTES

m2 cubiertos	33,82
m2 semicubiertos	0,00
m2 descubiertos	12,01
amenities	2,29
m2 TOTAL	**48,12**

UNIDAD C | 2 AMBIENTES

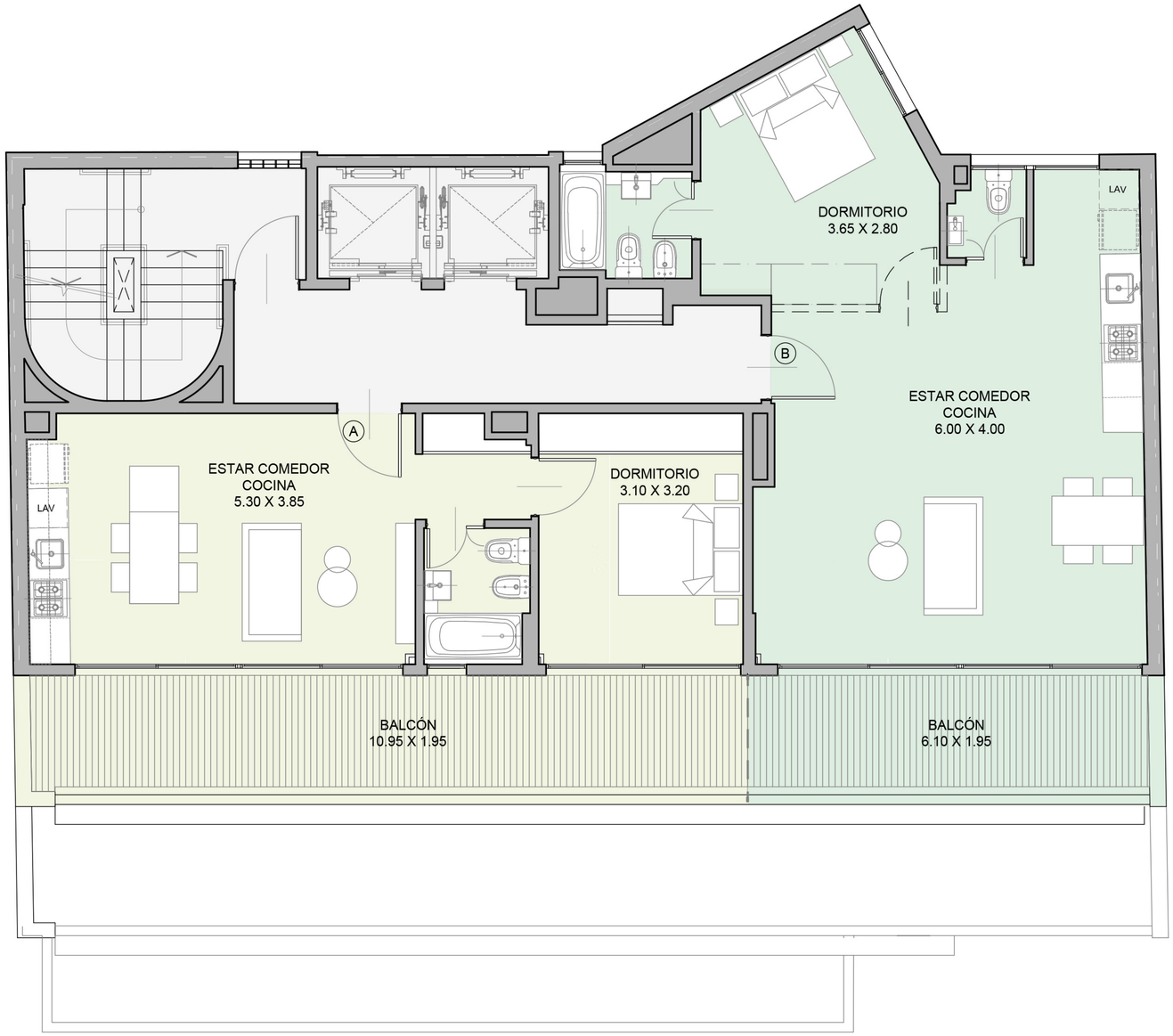
m2 cubiertos	49,75
m2 semicubiertos	0,00
m2 descubiertos	5,81
amenities	2,78
m2 TOTAL	**58,34**

2
PS

PARYSOW +
SCHARGRODSKY
ARQUITECTOS

VIRREY DEL PINO 2268 | 8° PISO

Todas las imágenes, planos, dimensiones, superficies, descripciones y características indicadas
son meramente referenciales e ilustrativas y podrán sufrir modificaciones sin previo aviso.
Las medidas definitivas surgiran del plano de mensura.



SUPERFICIE DE VENTA

UNIDAD A | 2 AMBIENTES

m2 cubiertos	41,23
m2 semicubiertos	0,00
m2 descubiertos	19,75
amenities	3,05
m2 TOTAL	**64,03**

UNIDAD B | 2 AMBIENTES

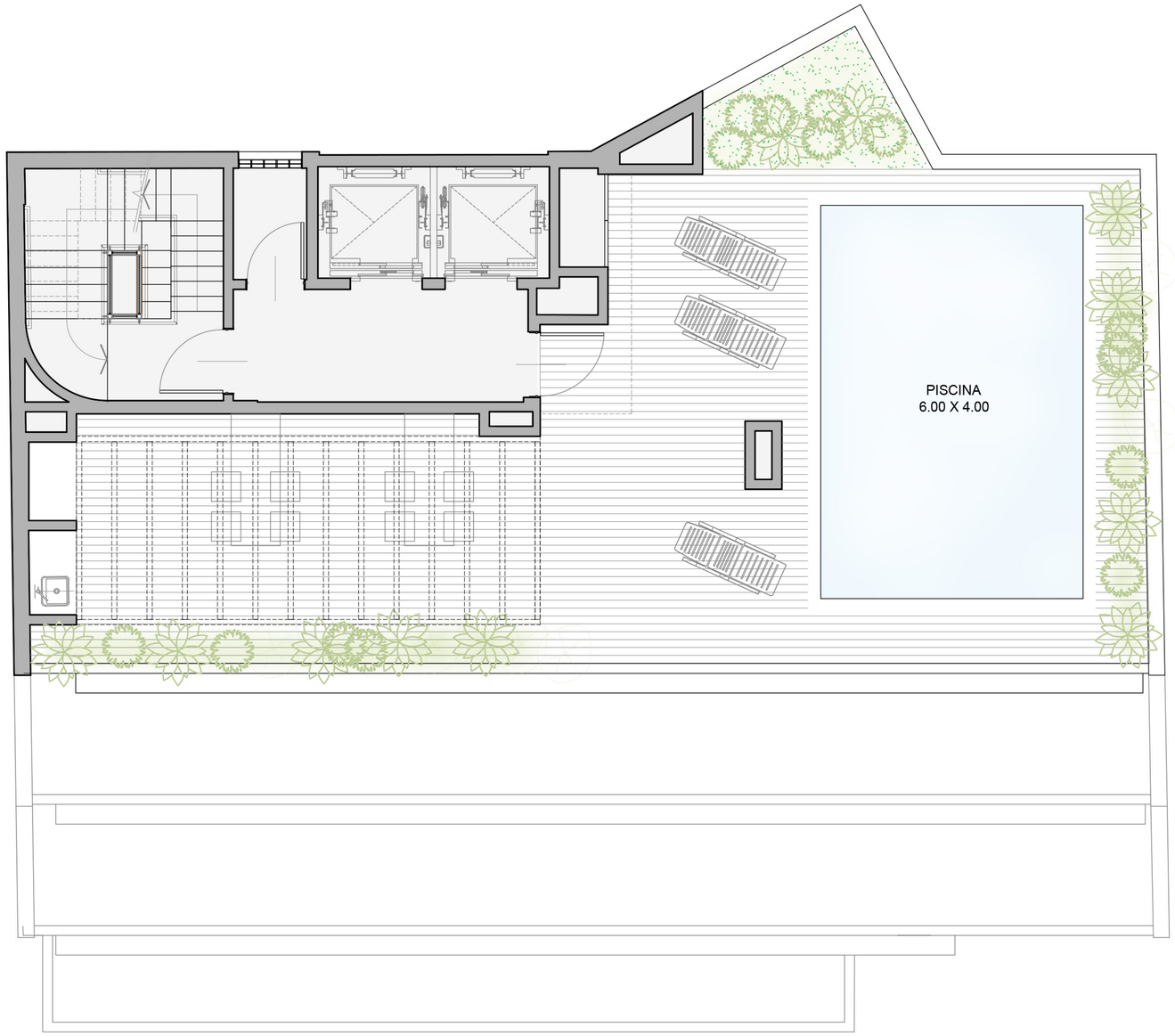
m2 cubiertos	53,71
m2 semicubiertos	0,00
m2 descubiertos	11,00
amenities	3,24
m2 TOTAL	**67,95**

2 PS

PARYSOW + SCHARGRODSKY **ARQUITECTOS**

VIRREY DEL PINO 2268 | 9° PISO

Todas las imágenes, planos, dimensiones, superficies, descripciones y características indicadas son meramente referenciales e ilustrativas y podrán sufrir modificaciones sin previo aviso. Las medidas definitivas surgiran del plano de mensura.



2
PS

PARYSOW +
SCHARGRODSKY
ARQUITECTOS

VIRREY DEL PINO 2268 | 10° PISO

Todas las imágenes, planos, dimensiones, superficies, descripciones y características indicadas
son meramente referenciales e ilustrativas y podrán sufrir modificaciones sin previo aviso.
Las medidas definitivas surgiran del plano de mensura.